

ZAPISNIK

SA 22. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE TRIBUNJ ODRŽANE 13. LISTOPADA 2015. S POČETKOM U 13.00 SATI U PROSTORIJAMA KULTURNOG CENTRA U TRIBUNJU

Nazočni: Dijana Grubelić, Alen Tomažin, Renato Ferara, Goran Jabuka, Joško Ferara, Ksenija Mandarić, Zdravko Perkov, Tome Butko, Vlado Grubišin .

Ispričani: Filip Bolanča i Lucija Cvitan

Sjednici prisustvuju i Damir Pilipac, načelnik, Slobodan Ukić, zamjenik načelnika, Sanja Kumanović Stipaničev, pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela i Stanko Perkov, komunalni redar.

Predsjednica vijeća pozdravila je nazočne, te utvrdila kako se sjednici odazvalo devet (9) od jedanaest vijećnika što znači da postoji kvorum za donošenje punovaljanih odluka.

Nakon toga prešlo se na usvajanje zapisnika sa 21. sjednice Općinskog vijeća održane 21. kolovoza 2015.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se usvaja zapisnik s 21. Sjednice Općinskog vijeća Općine Tribunj s 10 glasova ZA i 1 glasom SUZDRŽANIM (K. Mandarić).

Nakon toga predsjednica vijeća otvara sat vijećničkih pitanja. Obzirom da nije bilo pitanja prešlo se na usvajanje dnevnog reda.

Predsjednica vijeća pročitala je prijedlog dnevnog reda kako slijedi:

1. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o plaćama i naknadama dužnosnika Općine Tribunj,
2. Prijedlog Odluke o prodaji dijela nekretnine u vlasništvu Općine Tribunj, dio čest.zem. 146/91 k.o. Tribunj,- Damir Ištvančić,
3. Prijedlog Odluke o izmjeni odluke o izvršavanju Proračuna Općine Tribunj za 2015.,
4. Prijedlog ponovljenog javnog poziva za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Općine Tribunj,
5. Prijedlog Odluke za imenovanje članova Povjerenstva za dodjeljivanje javnih priznanja Općine Tribunj,
6. Prijedlog Odluke za imenovanje članova Povjerenstva za procjenu projekata i programa udruga koje se prijavljuju na natječaje za dodjelu sredstava Općine Tribunj

te predložila da se izvrše nadopune dnevnog reda sljedećim točkama:

- Joško Ferara – informacija o istupanju iz Socijaldemokratske partije te učlanjenje u Stranku Milan Bandić 365, Stranka rada i solidarnosti
- Prijedlog Zaključka o prihvaćanju izvješća o radu načelnika Općine Tribunj za razdoblje od 01. Siječnja do 30. Lipnja 2015.,
- Prijedlog Zaključka o prihvaćanju izvješća o radu komunalnog redara Općine Tribunj za razdoblje od 01.siječnja do 30. lipnja 2015.

tako da konačni prijedlog dnevnog reda glasi:

1. Joško Ferara – informacija o istupanju iz Socijaldemokratske partije te učlanjenje u Stranku Milan Bandić 365, Stranka rada i solidarnosti
2. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o plaćama i naknadama dužnosnika Općine Tribunj,

3. Prijedlog Odluke o prodaji dijela nekretnine u vlasništvu Općine Tribunj, dio čest.zem. 146/91 k.o. Tribunj,- Damir Ištvančić,
4. Prijedlog Odluke o izmjeni odluke o izvršavanju Proračuna Općine Tribunj za 2015.,
5. Prijedlog ponovljenog javnog poziva za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Općine Tribunj,
6. Prijedlog Odluke za imenovanje članova Povjerenstva za dodjeljivanje javnih priznanja Općine Tribunj,
7. Prijedlog Odluke za imenovanje članova Povjerenstva za procjenu projekata i programa udruga koje se prijavljuju na natječaj za dodjelu sredstava Općine Tribunj.
8. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju izvješća o radu načelnika Općine Tribunj za razdoblje od 01. Siječnja do 30. Lipnja 2015.,
9. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju izvješća o radu komunalnog redara Općine Tribunj za razdoblje od 01.siječnja do 30. lipnja 2015.

Kako nije bilo drugih prijedloga za nadopunu ili izmjenu predloženog dnevnog reda prešlo se na glasovanje o prijedlogu dnevnog reda predsjednice vijeća u cijelosti.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se JEDNOGLASNO prihvaća sljedeći dnevni red 22. sjednice općinskog vijeća Općine Tribunj.

1. **Joško Ferara – informacija o istupanju iz Socijaldemokratske partije te učlanjenje u Stranku Milan Bandić 365, Stranka rada i solidarnosti**
2. **Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o plaćama i naknadama dužnosnika Općine Tribunj,**
3. **Prijedlog Odluke o prodaji dijela nekretnine u vlasništvu Općine Tribunj, dio čest.zem. 146/91 k.o. Tribunj,- Damir Ištvančić,**
4. **Prijedlog Odluke o izmjeni odluke o izvršavanju Proračuna Općine Tribunj za 2015.,**
5. **Prijedlog ponovljenog javnog poziva za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Općine Tribunj,**
6. **Prijedlog Odluke za imenovanje članova Povjerenstva za dodjeljivanje javnih priznanja Općine Tribunj,**
7. **Prijedlog Odluke za imenovanje članova Povjerenstva za procjenu projekata i programa udruga koje se prijavljuju na natječaj za dodjelu sredstava Općine Tribunj.**
8. **Prijedlog Zaključka o prihvaćanju izvješća o radu načelnika Općine Tribunj za razdoblje od 01. Siječnja do 30. Lipnja 2015.,**
9. **Prijedlog Zaključka o prihvaćanju izvješća o radu komunalnog redara Općine Tribunj za razdoblje od 01.siječnja do 30. lipnja 2015.**

Ad 1)

Pročelnica je izvijestila nazočne kako je vijećnik Joško Ferara putem pisarnice protokolirao obavijest Općinskom vijeću o istupanju iz članstva Socijaldemokratske partije (stranke koja ga je kandidirala na lokalnim izborima) te prelasku u stranku Milan Bandić 365, Stranka rada i solidarnosti.

Pročelnica je napomenula kako sukladno Zakonu o financiranju političkih stranaka, nezavisnih lista i kandidata („Narodne novine“ 1/07) financijska sredstva ostaju političkoj stranci kojoj je vijećnik pripadao u času konstituiranja Općinskog vijeća, dok vijećnička naknada pripada vijećniku.

Predsjednica vijeća naglasila je kako se radi o informaciji vijećnicima te se o ovoj točki dnevnog reda na glasuje.

Ksenija Mandarić navela je kako nije znala da je potrebno informirati vijeće o prelasku u novu stranku. Naime, naglasila je kako je ona također istupila iz Hrvatske narodne stranke te prešla u stranku Narodna stranka reformisti.

Pročelnica je zamolila vijećnicu Mandarić da istu obavijest dostavi i putem protokola u Jedinostveni upravni odjel. Naime, podatke o istupanjima vijećnika iz stranaka odnosno učlanjenje u nove stranke Odjel mora redovito dostavljati Uredu državne uprave.

Nakon toga predsjednica vijeća konstatira kako vijeće prima na znanje informaciju o istupanju Joška Ferare iz Socijaldemokratske partije Hrvatske te učlanjenju u stranku Milan Bandić 365, stranka rada i solidarnosti te istupanju vijećnice Ksenije Mandarić iz Hrvatske narodne stranke te učlanjenju u Narodnu stranku reformisti.

Joško Ferara sjetio se da je propustio pitati načelnika je li našao informaciju o prodaji čest.zem. u vlasništvu Jadranke banke, na parking u ispred Crkve u Tribunju. Načelnik je naveo da su i do njega stigle takve informacije, radi se o pomorskom dobru, dakle zgrada bivše uljare koja se nalazi u vlasništvu Jadranske banke i koju ona već nekoliko godina oglašava za prodaju. Općina je odmah čim je saznala o prvom oglasu o prodaji predmetne nekretnine obavijestila Državno odvjetništvu, ove godine je na nekretninu stavljena zabilježba. Informacije o kupnji predmetne nekretnine ovih dana kruže mjestom, kontaktirao se Dorh ali se tražila i informacija u Jadranskoj banci gdje nam je rečeno da postoji zainteresirana stranka za kupnju. Načelnik je naveo kako je baš jučer ta zainteresirana stranka bila u njegovom uredu, riječ je o vlasniku charter firme koja drži brodove u Tribunju, vlasnici firme su naveli kako su se u međuvremenu upoznali s problemom koji postoji s predmetnom nekretninom te da obzirom da se radi o pomorskom dobru nisu zainteresirani za kupnju.

Ad 2) Načelnik je naveo kako je iz Ministarstva uprave, a putem Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, došlo tumačenje o pravima dužnosnika te se tražilo usklađenje akata kojima se reguliraju navedena prava s predmetnim tumačenjem. Ukratko, prema tumačenju nadležnog ministarstva, izabrani dužnosnici nemaju neka prava iz rada koja pripadaju službenicima, npr. pravo na godišnji odmor, regres, božničnicu i slično. Prema navedenom tumačenju nemaju ni radno vrijeme. Dakle, predloženom odlukom usklađuje se opći akt sukladno uputi Ministarstva uprave.

Obzirom da nije bilo rasprave po navedenoj točki dnevnog reda prešlo se na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se JEDNOGALSNO donosi Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o plaćama i naknadama dužnosnika Općine Tribunj, koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 3)

Načelnik je naveo kako je ne prethodnoj sjednici Općinskog vijeća donesena odluka o prodaji dijela nekretnine u vlasništvu Općine Tribunj, Damiru Ištvaniću, međutim da je došlo do pogreške jer je u navedenu odluku uvrštena i čestica čiji je vlasnik sam gosp. Ištvanić, dakle radi se o čest.zem. 146/42 k.o. Tribunj, veličine 6 m². Dakle, ta čestica je ispuštena iz prijedloga odluke tako da se prodaja dijela nekretnine odnosi samo na čest.zem.146/91.

Prema procjeni Procjeni tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u Tribunju čest. zem. 146/91 (dio), k.o. Tribunj od 15. svibnja 2015. godine (Klasa: 944-01/15-02/9, Urbroj: 378-15-1) izrađene od strane

stalnog sudskog vještaka za područje graditeljstva i procjenitelja zemljišta dipl. ing. građ. Marka Raiča iz Šibenika naknada za dio k.č.z. 146/91, k.o. Tribunj, površine 45m², utvrđuje se kako slijedi:

OZNAKA ČEST. ZEM.	POVRŠINA (m ²)	JED. CIJENA (kn/m ²)	UKUPNO
dio čest. zem. 146/91 k.o. Tribunj	45,00	1.600,00	72.000,00
UKUPNO:	45,00		72.000,00

Prema Elaboratu procjene vrijednosti nekretnine za dio čest. br. 146/91, k.o. Tribunj od 07. srpnja 2015. godine (Klasa: 944-01/15-02/10, Urbroj: 378-15-1) izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka za područje graditeljstva dipl. ing. građ. Damira Alfieria iz Šibenika, sadašnja prometna – tržišna vrijednost predmetnog zemljišta utvrđuje se kako slijedi:

OZNAKA ČEST. ZEM.	POVRŠINA (m ²)	JED. CIJENA (kn/m ²)	UKUPNO
dio čest. zem. 146/91 k.o. Tribunj	45,00	1.550,00	69.750,00
UKUPNO:	45,00		69.750,00

Nakon toga predsjednica vijeća je otvorila glasovanje po predloženoj točki dnevnog reda.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se JEDNOGALSNO donosi odluka

da se kod prodaje dijela nekretnine čest. zem. 146/91, k.o. Tribunj u vlasništvu Općine Tribunj, veličine 45m², kao prodajna cijena uzima procijenjena tržišna vrijednost građevinskoq zemljišta u iznosu od 1.600,00 kuna po m² što ukupno iznosi 72.000,00 kuna, utvrđena od strane stalnog sudskog vještaka za područje graditeljstva dipl. ing. građ. Marka Raiča iz Šibenika, kao utvrđena veća kupoprodajna cijena te se ovlašćuje Općinski načelnik Općine Tribunj da sklopi ugovor o kupoprodaji dijela nekretnine.

Kupac je dužan platiti kupoprodajnu cijenu dijela nekretnine u roku od godine dana od dana sklapanja Ugovora.

Ad 4)

Pročelnica je izvijestila nazočne kako se radi o izmjeni članka 22. Odluke o izvršavanju proračuna Općine Tribunj kojim se definira način vraćanja pogrešno ili više uplaćenih prihoda u Proračun Općine Tribunj.

Kako nije bilo rasprave prešlo se na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se JEDNOGALSNO donosi Izmjena odluke o izvršavanju Proračuna Općine Tribunj za 2015. koja se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 5)

Pročelnica je izvijestila kako još uvijek nije pristiglo dovoljno prijedloga za formiranje Savjeta mladih te je potrebno ponoviti poziv.

Svi vijećnici su se složili kako je zbilja riječ o nevjerojatnoj situaciji te ih začuđuje da mladi nemaju interesa za uključivanje u javni život zajednice. Ujedno su predložili da se apelira na udruge, političke stranke i ostale ustanove da istaknu svoje kandidate za savjet mladi.

Nakon toga prešlo se na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se JEDNOGLASNO prihvaća tekst Javnog poziva za javnog poziva za isticanje kandidatura za članove Savjeta mladih Općine Tribunj koji se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 6)

Pročelnica je navela kako je predmetno Povjerenstvo počelo s radom prošle godine. Tijekom rada postalo je razvidno kako je potrebno proširiti članstvo. Naime, povjerenstvo od tri člana nije funkcionalno budući da je teško osigurati da svi prisustvuju sjednicama, a moguće je da se netko izuzme i od glasovanja zbog potencijalnog sukoba interesa. Stoga se predlaže imenovanje Povjerenstva od 5 članova

Renato Ferara u ime Kluba vijećnika HDZ-a i HSS-a predlaže da se u Povjerenstvo imenuju:

Renato Ferara, Nedjeljko Stipaničev, Alen Tomažin- za predsjednika, Davor Jabuka i Ksenija Mandarić.

Ksenija Mandarić predlaže da se u Povjerenstvo imenuju Ema Grubišin, Lucija Cvitan, Alen Tomažin, Davor Jabuka i Ksenija Mandarić.

Joško Ferara predlaže da se u Povjerenstvo imenuju Ema Grubišin, Nedjeljko Stipaničev, Alen Tomažin, Davor Jabuka i Ksenija Mandarić.

Nakon toga prešlo se na glasovanje.

Najprije se glasovalo o prijedlogu Kluba vijećnika HDZ-a i HSS-a da se u Povjerenstvo imenuju Renato Ferara, Nedjeljko Stipaničev, Alen Tomažin- za predsjednika, Davor Jabuka i Ksenija Mandarić.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se s sedam (7) glasova ZA i 2 glasa PROTIV prihvaća prijedlog Kluba vijećnika HDZ-a i HSS-a u Povjerenstvo za dodjeljivanje javnih priznanja imenuju Renato Ferara, Nedjeljko Stipaničev, Alen Tomažin- za predsjednika, Davor Jabuka i Ksenija Mandarić.

Nakon tog prešlo se na glasovanje o prijedlogu Ksenije Mandarić da se u Povjerenstvo imenuju Ema Grubišin, Lucija Cvitan, Alen Tomažin, Davor Jabuka i Ksenija Mandarić.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se sa 1 glasom ZA i 8 glasova PROTIV ne prihvaća prijedlog Ksenije Mandarić da se u Povjerenstvo za dodjeljivanje javnih priznanja imenuju Ema Grubišin, Lucija Cvitan, Alen Tomažin, Davor Jabuka i Ksenija Mandarić.

Nakon toga prešlo se na glasovanje o prijedlogu Joška Ferare da se u Povjerenstvo imenuju Ema Grubišin, Nedjeljko Stipaničev, Alen Tomažin, Davor Jabuka i Ksenija Mandarić.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se sa 1 glasom ZA i 8 glasova PROTIV NE PRIHVAĆA prijedlog Joška Ferare da se u Povjerenstvo za dodjeljivanje javnih priznanja imenuju Ema Grubišin, Nedjeljko Stipaničev, Alen Tomažin, Davor Jabuka i Ksenija Mandarić.

Nakon glasovanja predsjednica vijeća ponovno konstatira kako se sa sedam (7) glasova ZA i 2 glasa PROTIV prihvaća prijedlog Kluba vijećnika HDZ-a i HSS-a u Povjerenstvo za dodjeljivanje javnih priznanja imenuju Renato Ferara, Nedjeljko Stipaničev, Alen Tomažin(za predsjednika) , Davor Jabuka i Ksenija Mandarić.

Ad 7)

Pročelnica je navela kako je na snagu stupio novi Zakon o udrugama te Uredba o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge. Udruge su svoje Statute s novim Zakonom trebale uskladiti do 1. listopada. Jedna od novosti koje donosi Uredba je da se davatelji sredstava javne pozive/natječaje objavljuju nakon donošenja Proračuna. Javne natječaje provodi Povjerenstvo za pripremu natječaja i natječajne dokumentacije. Također javnim natječajem unaprijed se utvrđuju postupci za sprječavanje sukoba interesa osoba uključenih u postupak dodjele financijskih sredstava. Novina je i to da se izvan natječajne procedure neće moći dodjeljivati sredstva udrugama, osim u izričito iznimnim situacijama i to do iznosa od 2.000,00 kuna . Za svaku donaciju morati će se potpisivati ugovor.

Ksenija Mandarić predlaže da su Povjerenstvo imenuju Lucija Cvitan i Ksenija Mandarić.

Renato Ferara u ime Kluba vijećnika HDZ-a i HSS-a predlaže da se u Povjerenstvo imenuju Slobodan Ukić za predsjednika, Sanja Kumanović Stipaničev, Dijana Grubelić, Dolores Bujas, Smiljana Popov.

Pročelnica je navela kako je gđa. Popov u upravi Pjevačkog zbora Sv. Nikola.

Renato Ferara je onda umjesto gđe. Popov predložio Maju Jugov.

Nakon toga prešlo se na glasovanje.

Najprije se glasovalo o prijedlogu Ksenije Mandarić.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se sa 2 GLASA ZA I 7 GLASOVA PROTIV ODBIJA PRIJEDLOG KSENIJE MANDARIĆ DA SE U POVJERENSTVO ZA procjenu projekata i programa udruga koje se prijavljuju na natječaje za dodjelu sredstava Općine Tribunj imenuju Lucija Cvitan i Ksenija Mandarić.

Zatim se prešlo sa glasovanje o prijedlogu kluba HDZ-a i HSS-a.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se sa 7 glasova ZA i 2 glasa PROTIV PRIHVAĆA PRIJEDLOG KLUBA HDZ-A I HSS-A da se u Povjerenstvo za procjenu projekata i programa udruga koje se prijavljuju na natječaje za dodjelu sredstava Općine Tribunj imenuju Slobodan Ukić za predsjednika, Sanja Kumanović Stipaničev, Dijana Grubelić, Dolores Bujas, Maja Jugov.

Ad 8)

Pročelnica je ukratko ponovila podatke o zaprimljenim predmetima i obrađenim aktima.

Načelnik je naveo kako su vijećnici dobili pisano izvješće o radu za period od 01.01. do 30.06. 2015. te ukoliko imaju pitanja i primjedbe mogu ih iznijeti.

Načelnik je informirao vijećnike o predmetu koji se vodio na Trgovačkom sudu u Zadru, a vezano uz fiduciju na dijelu borove šume poviše marine, Općina je dobila prvostupanjsku presudu, druga strana se žalila i sada je postupak na Višem trgovačkom sudu. Naime, iskaz načelnika je uzet kao vjerodostojan u odnosu na iskaz predstavnika Jadranske banke i stečajnog upravitelja PZ Tribunj. Naime, PZ je tražila da je to njihova imovina, Jadranska banka je izjavila da nije imala poima da se radi o blokiranom računu, iako se navedeni račun vodio baš u njihovoj banci.

Obzirom da nije bilo pitanja ni primjedbi prešlo se na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se JEDNOGLASNO donosi Zaključak o prihvatanju izvješća o radu načelnika Općine Tribunj za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2015. Koje se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 9)

Komunalni redar naveo je kako je radio uobičajene poslove, sve je naveo u izvješću. Nešto više problema je bilo u periodu zabrane građevinskih radova, i to kod investitora Skočić i Livić gdje su se radovi izvodili gotovo do 1. Kolovoza. Uobičajeni poslovi su izmjene podataka o komunalnoj naknadi a temeljem podatka dobivenih iz podataka o legalizaciji, podaci vezani uz naplatu poreza za vikend objekte. Veći problemi su se pojavili i oko ostavljanja pasa pa se moralo zvati koncesionara, u dva navrata to je za Općinu predstavljalo veći trošak.

Načelnik je naveo da bez namjere da se krivo shvati ili da ispade kao nekakva kritika komunalnom redaru uopće, ali volio bi da komunalni redar na vrijeme uoči veći dio problema vezanih uz bespravnu gradnju. Načelnik navodi kako zna da živimo u malom mjestu i da je teško našim ljudima podnositi prijave, međutim kad se na vrijeme signalizira i kada se oni upozore da ne smiju raditi, na neki način spriječili bi na vrijeme sve one ostale probleme koje imamo, zatim ide opomena i da onda dalje ne idemo s postupkom jer bi to značilo tko zna kakve kozenkvence. Znači ja bi volio da komunalni redar na vrijeme uoči takve nepravilnosti i da ne čekamo da netko prijavi jer to sve dalje dovodi do nekih situacija koje nisu normalne.

Nakon toga prešlo se na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja konstatira se kako se JEDNOGLASNO prihvaća izvješće komunalnog redara za period od 01.01. do 30.09. 2015. koje se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Sjednica je završena u 13.35 sati.

Zapisnik pripremila:

Sanja Kumanović Stipaničev

Predsjednica vijeća:

Dijana Grubelić